

Số: 33 /TB-UBND

Phường Ngô Quyền, ngày 15 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công khai mất Biên bản họp gia tộc về chia thừa kế đất ngày 22/12/1995 của bà Nguyễn Thị Diệp, tại địa chỉ thửa đất ngô Hậu Ninh, phường Lê Lợi (nay là số 37/3 phố Lê Lợi, phường Ngô Quyền, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội)

Căn cứ Luật đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Quyết định số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024 của UBND thành phố Hà Nội ban hành quy định về một số nội dung thuộc lĩnh vực đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Kế hoạch số 345/KH-UBND ngày 28/11/2024 của UBND thành phố Hà Nội về tổ chức thực hiện Nghị quyết số 1286/NQ-UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Hà Nội, giai đoạn 2023 - 2025; Kế hoạch số 399/KH-UBND ngày 06/12/2024 của UBND thị xã Sơn Tây về tổ chức thực hiện Nghị quyết số 1286/NQ-UBTVQH15 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Hà Nội giai đoạn 2023 - 2025 trên địa bàn thị xã Sơn Tây.

Ngày 15/01/2025, UBND phường Ngô Quyền đã tiếp nhận Đơn xin cam kết của bà Nguyễn Thị Diệp về việc không cầm cố, không thế chấp, không chuyển nhượng Biên bản họp gia tộc về chia thừa kế đất ngày 22/12/1995 có liên quan đến thửa đất số 100, tờ bản đồ số 03 thuộc địa chỉ 37 ngõ 3 phố Lê Lợi, phường Lê Lợi, thị xã Sơn Tây, Hà Nội (nay là phường Ngô Quyền, thị xã Sơn Tây, thành phố Hà Nội).

Lý do, thời gian mất: Năm 1996 trong quá trình đi phô tô giấy tờ để làm thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bà Nguyễn Thị Diệp đã thất lạc Biên bản họp gia tộc về chia thừa kế đất ngày 22/12/1995 bản gốc, hiện tại bà Diệp cam kết không còn giấy nộp tiền bằng tiền mặt bản gốc liên quan đến thửa đất nêu trên.

UBND phường Ngô Quyền thông báo công khai cho các tổ chức, cá nhân được biết việc mất Biên bản họp gia tộc về chia thừa kế đất ngày 22/12/1995 bản gốc của bà Nguyễn Thị Diệp.

Thời gian thông báo công khai: 30 ngày kể từ ngày 15/01/2025 đến hết ngày 13/02/2025.

Địa điểm thông báo công khai: Tại trụ sở UBND phường Ngô Quyền, nhà văn hóa 19 Tổ dân phố và trên đài truyền thanh phường.

Trong thời gian công khai ý kiến của các tổ chức, cá nhân liên quan đến Biên bản họp gia tộc về chia thừa kế đất ngày 22/12/1995 bản gốc của bà Nguyễn Thị Điệp gửi tới UBND phường Ngô Quyền thông qua bộ phận Văn phòng để tổng hợp.

Sau thời hạn thông báo công khai nếu không có ý kiến gì thắc mắc liên quan đến giấy tờ nêu trên. UBND phường sẽ hướng dẫn gia đình hoàn thiện hồ sơ để trình cấp có thẩm quyền xem xét và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Điệp theo quy định.

Mọi sự phản ánh sau thời gian thông báo công khai đều không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- Đài TT phường (để TB);
- 19 TDP (để TB);
- Lưu: VT, ĐC(2). Trang (20).

CHỦ TỊCH

Trần Thế Đạt